KINNITATUD

RMK riigihangete osakonna

juhataja käskkirjaga 1-47.2900/1.

## 1. Hanke nimetus ja viitenumber

* 1. Hanke nimetus: Essu maaparandussüsteemi rekonstrueerimine
  2. Viitenumber: 268978
  3. Klassifikatsioon: maaparandustööd 45112320-4; teetööd 45233140-2
  4. Hankemenetluse liik: avatud hankemenetlus

## 2. Hanke läbiviija

RMK riigihangete osakond

* 1. ***3. Hankedokumendid, info pakkumuste esitamise ja avamise kohta***

**3.1. hankedokumendid, tehniline info**

Hange viiakse läbi riigihangete keskkonnas (edaspidi eRHR). Hankes osalemiseks, teavituste saamiseks ja küsimuste esitamiseks läbi eRHRi peavad pakkujad avaldama oma kontaktandmed, registreerudes hanke juurde „Hankes osalejad“ lehel.

Kõik selgitused huvitatud isikutelt laekunud küsimustele ning muudatused hankedokumentides tehakse kättesaadavaks eRHR kaudu. Pärast teate avaldamist või dokumendi lisamist saadab eRHRi süsteem automaatteavituse registreeritud isikutele. Samuti esitab hankija otsused pakkujatele eRHR süsteemi kaudu, mille lisamise kohta saadab eRHRi süsteem automaatteavituse.

Käesoleva hanke dokumendid võivad sisaldada andmeid selliste kaitstavate loodusobjektide asukohtade kohta, mille avalikustamine (näiteks massiteabevahendites) on keelatud. Hankedokumendi allalaadimisega võtab isik endale kohustuse tagada avalikustamiskeelu järgimine.

### 3.2. pakkumuste esitamine

Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt eRHRi keskkonna kaudu aadressil <https://riigihanked.riik.ee> hanketeates toodud ajaks.

### 3.3. pakkumuste avamine

Pakkumused avatakse hankija poolt eRHRi keskkonnas hanketeates toodud aja saabumise järel.

## 4. Hanke lühikirjeldus

4.1. Hanke eesmärgiks on hankelepingu sõlmimine Essu maaparandussüsteemi (1098,6 ha), Maasikaaru tee (1,208 km), Maasikaaru-Essu tee (2,819 km), Essu-Jõepere tee (5,08 km) ja Jõepere tee (0,43 km) ning Lutsu tee (1,264), mis asuvad Lääne-Viru maakonnas, Vinni vallas, Tudu alevikus, Kaukvere, Palasi ja Suigu külas, rekonstrueerimistööde teostamiseks. Täpsem tööde tehniline kirjeldus on esitatud hankedokumendi punktis 6.

4.2. Töö tehniliseks aluseks on **Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS** poolt koostatud „Essu maaparandusehitiste rekonstrueerimise projekt“ (Lisa 4 – Projekt) ja asjakohastel juhtudel sellest projektist erinevuste kohta hankedokumentides esitatud täpsustused.

Objektiga on võimalik tutvuda: metsaparandaja Villu Alatsei, tel: 5040541, e-mail: [villu.alatsei@rmk.ee](mailto:villu.alatsei@rmk.ee).

4.3. Töövõtja annab Tellijale valmis Töö lõplikult üle hiljemalt 1.09.2024. Ehitusobjekti dokumentide üleandmiseks ja vastuvõtmiseks ning ehitusobjekti kasutuselevõtu dokumentide vormistamiseks on aega kuni 1.11.2024. Hankija soovib hankelepingu sõlmida mõislikul esimesel võimalusel peale hankemenetluses lepingu sõlmimise võimaluse tekkimist ning pakkuja kohustub lepingu allkirjastama koheselt peale hankijalt vastavasisulise ettepaneku saamist.

4.4. Ehitustöid võib alustada kohe peale hankelepingu sõlmimist ja teostusgarantii esitamist. Objektil tehtud tööde eest tasumine tellija poolt algab 2024. aasta eelarvest alates jaanuar 2024 (sh 2023 aastal teostatud tööde eest).

4.5. Töödele on nõutav teostusgarantii kestvusega 2 aastat arvates kasutuselevõtu akti allkirjastamisest Tellija poolt. Tööde teostamise ajaks on nõutav pangagarantii 10 % hankelepingu sõlmimise aluseks olnud eduka pakkumuse maksumusest või sama summa deponeerimine Tellija pangakontole.

4.6. Hankija ei ole jaotanud hanget osadeks, kuna see ei ole majanduslikult ja töökorralduslikult otstarbekas.

## 5. Hankemenetluse aegne pakkumuse tagatis

5.1. Pakkuja peab esitama RHS § 90 kohase pakkumuse **tagatise summas 5000 EUR**,

kas: 5.1.1. vastava summa deponeerimisena hankija arvelduskontole EE881010002021370008 SEB pangas (makse selgitus: „Pakkumuse tagatis riigihankes *Essu maaparandussüsteemi rekonstrueerimine* pakkuja [pakkuja nimi] eest“), panga viitenumber 4000004303, või

5.1.2. võlaõigusseaduse §-le 155 vastava krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja tagasivõtmatu ja tingimusteta garantiina pakkuja poolt hankemenetluse käigus kohustuste täitmata jätmisega tekitatud kahjude täieliku või osalise hüvitamise tagamiseks. Krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiina esitatud pakkumuse tagatise tõendusdokumendist (garantiikirjast) peab nähtuma, et tagatis antakse Riigimetsa Majandamise Keskusele esitamiseks (võlausaldajaks on Riigimetsa Majandamise Keskus), tagatis on tagasivõtmatu ja tingimusteta ning et garantii andja on kohustatud tegema väljamakse kuni tagatise summa ulatuses Riigimetsa Majandamise Keskuse esimesel nõudel peale seda, kui tagatise esitanud pakkuja võtab oma hankemenetluses esitatud pakkumuse selle jõusoleku tähtaja jooksul tagasi.

5.2. Rahasumma deponeerimisena esitatud tagatise korral esitab pakkuja makse toimumist tõendava dokumendi elektroonilise koopia koos pakkumusega.

5.3. Krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiina esitatud pakkumuse tagatise tõendusdokument (garantiikiri) peab kas:

5.3.1. olema allkirjastatud digitaalselt ja esitatud koos pakkumusega elektrooniliselt eRHR keskkonna kaudu, või

5.3.2. olema allkirjastatud kirjalikult ning esitatud originaaldokumendina hankijale aadressil RMK riigihangete osakond, Rõõmu tee 7, 50705 TARTU, enne pakkumuste esitamise tähtpäeva saabumist ja elektroonilise koopiana koos pakkumusega eRHR süsteemi kaudu koos kinnitusega, et originaaldokument on hankijale esitatud. Originaaldokument tuleb esitada suletud ümbrikus, mis on tähistatud arusaadavalt. Originaaldokumendi õigeaegse kohalejõudmise riisiko lasub pakkujal.

5.3.3. digitaalselt allkirjastatud garantiikiri peab sisaldama tingimust, mille kohaselt garantii andja aktsepteerib VÕS § 155 lg 4 p 3 kohase garantiist tuleneva kohustuse lõppemise alusena (garantiist tulenevatest õigustest loobumise tahteavaldusena) elektroonilise garantiikirja faili tagastamist selleks garantii andja poolt määratud e-posti aadressile /garantii andja e-postiaadress/, kui sellekohane e-kiri on saadetud hankija töötaja ametialaselt e-posti aadressilt domeeninimega rmk.ee. Digitaalselt allkirjastatud garantiikiri ei tohi sisaldada selle tingimuse kohta garantii andja poolseid täiendusi ega nõuet, et elektroonilise garantiikirja faili tagastamise e-kiri oleks allkirjastatud hankija esindaja poolt.

5.4. Tagatis peab olema antud kehtivusega vähemalt riigihankes pakkumuste jõusoleku tähtaja lõpuni.

5.5. Hankija kohaldab pakkumuse tagatise realiseerimisel ja tagastamisel RHS § 91.

## 6. Hanke tehniline kirjeldus

Essu maaparandussüsteem (1098,6 ha), Maasikaaru tee (1,208 km), Maasikaaru-Essu tee (2,819 km), Essu-Jõepere tee (5,08 km), Jõepere tee (0,43 km) ja Lutsu tee (1,264) asuvad Lääne-Viru maakonnas, Vinni vallas, Tudu alevikus, Kaukvere, Palasi ja Suigu külas.

Ligipääs objektile on tagatud mööda 88 Rakvere-Rannapungerja tugimaanteed, mille km 33,63 pealt saab alguse Maasikaru tee. Sama tugimaantee km 34,92 juures saab alguse Lutsu tee, km 38,13 juures on 9001355 Tudu-Rasivere tee, mis on juurdepääsuks EH1 maaparandusehitisele

ning km 37,45 juures on mahasõit Essu-Jõepere teele, mis on juurdepääsuks EH2 maaparandusehitisele. Lisaks on objektile ligipääs tagatud 13103 Lüganuse-Oandu-Tudu kõrvalmaanteelt, mille km 20,10 juures on lõikumine rekonstrueeritava Jõepere teega.

Vajalikud raietööd on RMK poolt tehtud. RMK raie järgselt võib olla jäänud objektidele üksikuid raiumata ja kokkuvedamata puid ja lõike, mis vajavad täiendavat raiet. Raie käigus tuleb teha raiutavatest puudest etteantud sortimenti, see kokku vedada ja ladustada etteantud kohta. Tasustatakse raie tööd hankes küsitud ühikuhindades kokkuveetud ja ladustatud materjali mahu järgi. Raiutud metsamaterjali ei või jätta kokkuvedamata metsa, see tuleb kokkuvedada ja ladustada etteantud kohta. Lisaks on jäänud raiutud trassidel peenikest võsa, mis vajab samuti enne kaevet likvideerimist. Trassidele jääv peenike võsa likvideeritakse kaeve käigus või rajutakse eraldi, see tegevus kuulub kraavide kaevamise juurde ja eraldi ei tasustata. Vajadusel veetakse raiutud võsa kokku teeäärsetesse vaheladudesse ja see tasustatakse vastavalt pakkumises toodud raie ja kokkuveo hinnale.

Edasi tuleb teostada kändude juurimine (76,95 ha). Kännud juuritakse kogu teetrassi laiuse ulatuses. Võsaga kaetud aladel töödeldakse kraavi nõlva võimalusel freesimise teel, või eemaldatakse võsa juurestik sette eemaldamise käigus. Kraavide nõlvadel tuleb kännud tasandada freesimise teel seal, kus sette eemaldamisel ei ole vajalik nõlvade korrigeerimiseks teostada kaevet, seda liivapinnastes olevatel kraavidel. Kändude freesimise puhul ei tohi kändude kõrgus olla üle 10cm. Juuritud kännud ja väljatulnud kivid tuleb paigutada trassi äärde nii, et ei tekiks katkematut valli, vahe tuleb jätta iga 25m tagant. Sette võib paigutada ka olemasoleva mulde taha, kuid see peab jääma sellest madalamale. Kraavitrasside mulded tuleb tasandada siledaks, liiklust võimaldavaks muldeks. Kivide, kändude ja puidu asetamine kraavide mulletesse on keelatud. Kraavitrasside mulded tuleb tasandada siledaks, liiklust võimaldavaks muldeks. Muldel kolme meetrise latiga mõõtes ei tohi lati alla jääda vahet (pilu) mis on üle 10sm. Samuti ei või tasandamise järgselt jääda kraavi nõlva ja mulde vahele loodusliku astangut. Tasandatud mulle tuleb viia ühtlaselt kokku kraavi mulde poolse nõlvaga (see on oluline hilisema eraldi buldooseriga mullete tasandamise korral). Kraavi teepoolsed perved peavad olema töödeldud tasemel, mis võimaldab mehhaniseeritud hooldust.

Essu maaparandussüsteemil on üks olemasolev settebassein SB1, mis asub EH1 peal Tudu-Rasivere tee kõrval, eesvoolu pk 4+15 juures, see puhastatakse. Ehitustööde aegse setete allavoolu kandumise vältimiseks on nähtud ette ehitusaegsete filtratsioonitõkke ekraanide (puitlaastuga filterkotid) paigaldamine. Pärast ehitustöid tuleb filtratsioonitõkked ja nende taha kogunenud sete eemaldada, et need ei takistaks vee äravoolu

Enne kraavide setetest puhastamist tuleb lammutada 5 koprapaisu. Likvideeritud koprapaisu materjali peab paigaldama veejuhtme servast vähemalt 5 m kaugusele juhul, kui materjal ei sega maa kasutamist või ära vedama. Koprapaisude lammutamise ja kaevetööde vahele peaks jääma piisavalt pikk periood, mille käigus leondunud pinnas saaks vabaneda liigsest veest ja saavutada stabiilsuse.

Essu maaparandussüsteemi veejuhtmeid puhastatakse settest vastavalt määratud sette mahule. Kraavidel, mis on hooldatavad, tuleb teha voolusängi taastamise pinnasetöid mahus <0,5 m³/m. Uuendatavad kraavidel on puhastamise maht on vahemikus 0,5 – 1,2 m³/m. Rekonstrueeritavate kraavide puhul tuleb pinnasetöid teha mahus >1,2 m³/m. Veejuhtmete keskmised parameetrid pärast rekonstrueerimist on järgmised: nõlvus 1:1,5 ja põhja laius 0,6 m. Sete paigutada kraavi muldesse, laiali ajada ja tasandada. Ekspluatatsiooni käigus lõhutud mulded tuleb tasandada. Rekonstrueeritavate teekraavide sete tõsta tee ja teekraavi vahelisele alale, kui sinna ei mahu üle kraavi metsa äärde.

Objektil teostatakse kaeveid järgnevas mahus:

|  |  |
| --- | --- |
| Veejuhtme liik | Pikkus (m) |
| HE - Hooldatav eesvool | 0,174 |
| UE - Uuendatav eesvool | 10,919 |
| UT - Uuendatav teekraav | 15,242 |
| UK - Uuendatav kuivenduskraav | 12,692 |
| RE - Rekonstrueeritava eesvool | 2,231 |
| RK - Rekonstrueeritava kuivenduskraav | 43,378 |
| EK - Ehitatav kuivenduskraav | 0,739 |
| ET - Ehitatav teekraav | 1,262 |
| **KOKKU** | **86,637** |

Metsamaa kraavi mullavalli taha kogunev vesi tuleb läbi valli kraavi juhtida 30cm läbimõõdu ja 9m pikkuse plasttoruga Di 300mm SN8 (veeviimar, tüüp VV-300). Veeviimarid on ette nähtud ehitada vastavalt tüüpjoonisele 1.7 (2013.a). Essu objektil on ette nähtud 5tk veeviimari paigutus, mille täpsemad paigaldamise asukohad täpsustatakse ehituse ajal. Üldjuhul paigutatakse veeviimarid sinna kus on märgata vee kogunemist mulde taha.

Essu objektil on ette nähtud kokku 26 uue truubi ehitamine, 33 truubi rekonstrueerimine, 20 truubi uuendamine ning 3 truubi likvideerimine.

Plasttruubid rajatakse läbimõõduga 40 cm kuni 150 cm. Plasttruubitorud peavad vastama ringjäikusele SN8, ISO 9969 ja olema seest siledaseinalised. Uute truupide vähim piki kalle peab olema 1%. Truupide nõutav eluiga peab olema 50a. Truubitorude maksimaalne paigaldusjärgne lubatud deformatsioon on 6%. Truupide paigaldamisel lähtuda maaparandusrajatiste tüüpjoonistest (2013). Truubitorud tuleb paigaldada vähemalt 15 cm liivalusele. Kinniaetav kaevik tuleb toru ümber korralikult 15-30 cm kihtidena tihendada. Truupide ehitamisel minimaalne mineraalse pinnase täitekihi paksus truubitoru peal olema Ø 40 ja 50 cm plasttruubil vähemalt 0,5 m, Ø 60 cm plasttruubil 0,55 m, Ø 80 cm plasttruubil 0,65 m, Ø 100 cm plasttruubil 0,75 m, Ø 120 cm plasttruubil 0,9 m ja Ø ≥130 cm plasttruubil ≥1,0 m.

Kõikidele 40sm kuni 60sm truupidele on ette nähtud ehitada otsakutele kindlustised mattotsakutena tüüpotsakutega: MAO. Truupide mattotsakud, tüüp MAO, tuleb ehitada vastavalt kogumikule „Maaparandusrajatiste tüüpjoonised“ (Tallinn 2013) joonis 3.1-1 kuni 3.1-2. Otsakute rajamiseks truupidele tuleb kasutada nõlvust 1:1,5. Viiel 80sm ning ühel 100sm ja ühel 120sm rajatakse ka MAOK otsakud. Kahel 60sm ja kõikidele ülejäänud 100-150sm truupidele on ette nähtud ehitada otsakutele kindlustised kiviotsak KOK. Otsakute rajamiseks truupidele tuleb kasutada nõlvust 1:1,5 ning järgida vastavaid tüüpjooniseid väljaandest „Maaparandusrajatiste tüüpjoonised“ (Tallinn 2013). KOK tüüpi otsakute ehitamisel tuleb kivikindlustuse alune kraavi nõlv süvistada, et peale kindlustuse ehitamist kindlustus ja nõlv oleksid ühes tasapinnas. KOK otsakute rajamisel ei kasutata geotekstiili kivide all. Otsakute ja nõlvade kindlustamisel võib kasutada hüdrokülvi, kuid see peab olema teostatud 50 päeva enne ehituse lõpptähtaega ja ehituse üle andes peab otsakul/kindlustusel kasvama ühtlane elujõuline haljastus.

Välja kaevatud vanad r/b truubitorud tuleb rekonstrueeritavalt alalt ära vedada ja utiliseerida.

**Maasikaru tee (1,208km)** on olemasolev 3,5 m laiuse kruuskatendiga tee, mis on ette nähtud uuendada. Tee saab alguse 88 Rakvere-Rannapungerja tugimaantee 33,61. km-lt, kus on olemasolev mahasõidukoht, mis jääb samasse seisu. Uuendatav lõik saab alguse piketiga 0+20, s.t 20 m kaugusel Maasikaru tee ja riigitee telgede lõikumiskohast ning lõppeb piketiga 12+06, s.o Maasikaru-Essu teega lõikumisel. Olemasolev teekatend on võrdlemisi heas seisukorras. Maarikaru teele tuleb ehitada uus 4,0 m laiune kruusast kulumiskiht paksusega 15 cm. Selleks kasutada fr 0-32 mm (pos. 6) purustatud kruusa. Geotekstiili tee alla paigutada vaja ei ole. Ennem katendi ehitamist tuleb likvideerida olemasoled teekraed. Katend tuleb korralikult tihendada ja anda selle pealiskihile 3,0%-line põikkalle.

Maasikaru teele rajatakse 1x M1 tüüpi mahasõidukoht, 5x M3 tüüp mahasõidukohta ning 1x möödasõidukoht.

**Maasikaru-Essu tee (2,819 km)** on olemasolev 3,5 m kruuskatendiga tee, mis on ette nähtud uuendada. Tee saab alguse piketiga 0+00 Maasikaru teega lõikumisel ning lõppeb piketiga 28+19, Essu-Jõepere teega lõikumise. Olemasolev teekatend on väikeautode jaoks heas seisukorras, kuid tuleb katendile peale ehitada uus 4,0 m laiune fr 0/32 mm (pos 6.) purustatud kruusast kiht paksusega 15 cm. Kruusakiht tuleb korralikult tihendada ja anda selle pealispinnale põikkalle 3,0 %. Ennem kattekihi ehitamist tuleb likvideerida olemasolevad teekraed.

Teele rajatakse 10x M3 tüüpi mahasõidukohta.

**Essu-Jõepere tee (5,08 km)** saab alguse piketiga 0+00 Maasikaru-Essu teega lõikumisel ning lõppeb piketiga 50+74 Jõepere teega lõikumisel. Tee on jagatud kaheks osaks: pk0+00 ... 26+00 on olemasolev kruuskattega tee laiusega 3,5 m, mille seisukord on võrdlemisi hea ning piisab sellele uuendustööde mahus vaid uue, 4,0 m laiuse ja 15 cm paksuse kruuskatendi ehitamisest. Katend ehitada fr 0-32 mm (pos. 6) purustatud kruusast. Eeltöödeks on teekraede likvideerimine. Lõigul 26+00 ... 50+74 on samuti tegemist 3,5 m laiuse kruusateega, kuid katendi kruus on muldesse vajunud ning tekkinud on roopad ja tee teljel kasvab rohttaimestik. Sellel lõigul tuleb rekonstrueerimise mahus ehitada teele uus 4,0 m laiune kruuskatend paksusega 30 cm. Katendi aluseks on fr 0-63 mm (pos. 4) sorteeritud kruus kihipaksusega 20 cm ning katteks fr 0-32 mm (pos. 6) purustatud kruus kihipaksusega 10 cm. Kumbki kiht tuleb eraldi korralikult tihendada ning anda pealispinnale põikkalle 3,0 %. Lõigul 26+00 ... 42+20 kulgeb vahetult tee kõrval 2 m sügavune Purtse jõgi ning mulde stabiilsusest lähtudes on sellel lõigul tarvis ennem katendi ehitamist maha laotada geotekstiili (Deklareeritud tõmbetugevus MD/CMD ≥20 kN/m, 5,0 m lai). Geotekstiil tuleb paigaldada nii, et selle minimaalne ülekate oleks 50 cm. Katendikihid tuleb korralikult tihendada ning anda nende pealispinnale põikkalle 3,0 %.

Teele rajatakse 5x M1 tüüpi, 8x M3 tüüpi mahasõidukohta ning 1x möödasõidukoht.

**Jõepere tee (0,43 km)** saab alguse piketi 0+00 juures Essu-Jõepere teega lõiumisel ning lõppeb piketiga 4+25 Lüganuse-Oandu-Tudu kõrvalmaanteega ristudes. Riigitee ja Jõepere tee ühendamiseks on OÜ Teelahendused koostanud eraldi mahasõidukoha projekti (Lääne-Viru maakond Vinni vald Kaukvere küla 13103 Lüganuse - Oandu – Tudu tee km 20,10 ja Jõepere tee ristumiskoha rekonstrueerimise projekt Töö nt PP-21-33). Tegemist on olemasoleva 4 m laiuse kruusateega. Kruus on segunenud aluspinnaseks oleva turbase liivsaviga ning märgadel ilmadel on teekatte seisukord võrdlemisi halb.

Teele rajatakse uus 4,5 m laine teekatte 30 cm paksuselt. Aluseks on 20 cm sorteeritud kruusa fr 0-63 mm (pos 4) ning katteks 10 cm purustatud kruusa fr 0-32 mm (pos 6). Katendikihid tuleb korralikult tihendada ning anda nende pealispinnale põikkalle 3,0 %. Ennem kruusast katendi ehitamist tuleb tee alla paigaldada (Deklareeritud tõmbetugevus MD/CMD ≥20 kN/m, 5,0 m lai) geotekstiil ülekattega vähemalt 50 cm.

Lüganuse - Oandu – Tudu tee kõrvalmaantee nr 13103 km 20,10 ja Jõepere tee ristumiskoht rekonstrueeritakse olemasolev mahasõidukohta riigiteega 100 kraadise nurga all olemasolevaga samale kohale. Ristumiskoha pikikalle Jõepere teel on 0,9%. A/B kattega juurdepääsuteele on ettenähtud kahepoolse põikkaldega 2,5%-ne a/b kate ning 3,0%-ne kahepoolse põikkaldega kruuskate.

Jõepere juurdepääsutee A/B kate konstruktsioon ülevalt alla on järgmine:

* Tihe asfaltbetoon AC 16 surf h=9cm
* Killustikalus kiilumismeetodil fr 32/63 h=20cm
* Geotekstiil (Deklareeritud tõmbetugevus MD/CMD ≥20 kN/m, 5,0 m lai)
* Dreenkiht (dreenivus minimaalselt 1m/ööp) h=min20cm
* Täitepinnas (dreenivus minimaalselt 0,5m/ööp) h=min20cm
* Aluspinnas – liivsavi

Jõepere juurdepääsutee kruuskate konstruktsioon ülevalt alla on järgmine:

* Purustatud kruus (fr 0/32 positsioon nr 6) h=12cm
* Kruusalus (dreenivus minimaalselt 1m/ööp) h=min20cm
* Geotekstiil (Deklareeritud tõmbetugevus MD/CMD ≥20 kN/m, 5,0 m lai)
* Täitepinnas (dreenivus minimaalselt 0,5m/ööp) h=min20cm
* Aluspinnas – liivsavi

Jõepere tee ristumiskohal (põhiteel) on olemasolevad külgkraavid ja truubid. Jõepere tee mahasõidutee alla rajatakse Ø500mm plasttruup. Olemasolev mahasõidu Ø500 plasttruup on ettenähtud likvideerida. Uued kraavid tuleb kaevata ja olemasolevad kraavid tuleb puhastada/süvistada vastavalt plaanilahenduses näidatud ulatuses. Truubi sisse- ja väljavoolud tuleb kindlustada munakivisillutisega geotekstiilil, sisse ja väljavoolu kohal ka kraavi põhjad – antud tööd kuuluvad lahutamatu osana truupide ehituse juurde ning ei leia kajastamist eraldi mahtudes.

Mahasõidukoha peenrad tuleb kindlustada kruusaga (pos 6) 1 m laiuselt.

**Lutsu tee (1,264 km)** mis saab alguse piketiga 0+00 Rakvere-Rannapungerja tugimaanteega lõikumisel (km 34,90) ning lõppeb piketiga 12+67, kuhu rajatakse T-kujuline tagasipööramisekoht. Lutsu tee ja tugimaantee ristumine on rahuldavas seisukorras ning seda ei ole vaja korda teha, mistõttu Lutsu tee ehitatav trass algab piketiga 0+20. Olemasolev trass on sisuliselt pinnastee, mille muldeks on tee kõrval kulgeva kraavi vall.

Rajatakse uus tee 4,0 m laiuse kruuskatendiga ehitamine paksusega 30 cm. Sellisel puhul on aluse laiuseks 5 m. Olemasolev teemulle on 4,5 m lai, mistõttu on vajalik mulde tasandamine 10 cm võrra ning olemasoleva teemulde laiendamine nii, et rajatava tee serva ja olemasoleva teekraavi vahele jääks veel vähemalt 0,5 m vaba ruumi. Tee algusest kuni piketini 6+80 on kraavivallile tasandatud teekraavi K-201 puhastamisel saadud sete ning niiskete ilmadega on sellel lõigul teetrass väga raskesti läbitav. 0+20 ... 6+80 tuleb olemasoleva mulde tasandamisel saadud materjal vallitada trassi äärde nii, et valli kõrguseks ei jääks üle 0,5 m. Mullet tuleb sellel lõigul laiendada rajatava uute teekraavide kaevel saadud pinnasega. Kui teemulle on ettevalmistatud, saab maha laotada geotekstiili (Deklareeritud tõmbetugevus MD/CMD ≥20 kN/m, 5,0 m lai). Geotekstiil tuleb paigaldada ülekattega vähemalt 50 cm. Seejärel ehitada tee

alus 20 cm paksuselt fr 0-63 mm sorteeritud kruusast (pos 4) ja siis tee kate 10 cm paksuselt fr 0-32 mm purustatud kruusast (pos 6). Nii alus kui ka kate tuleb korralikult tihendada ja anda nende pealispinnale põikkalle 3,0 %.

Teele rajatakse 4x M3 tüüpi mahasõidukohta ning tee lõppu 1x TP-T tüüpi tagasipööramisekoht.

Kõigile ristumiskohtadele paigaldatakse liiklusmärgid nr 221 "Anna teed" komplekt koos eelteavitusmärgiga 221+811 ja liiklusmärk nr 644 "Tee nimetus" (2tk). Avalikult teelt rekonstrueeritavale teele liikumisel paigaldatakse tee algusese liiklusmärk nr 341 "Massipiirang" komplekt koos lisateatetahvliga 891b "Välja arvatud RMK loal".

Ehitusobjektil peab kogu ehituse aja olema tagatud ajakohane ajutine liikluskorraldus vastavalt teostatavatele töödele tuleb paigaldada teedele ajutised liiklusmärgid nr 158 „Teetööd“, nr 331 „Sissesõidu keeld”, nr 552 „Umbtee” ja avalikult kasutatavatel teedel tööde tegemiseks nõutavad liiklusskeemi kohased märgid ning lisaks kõik muud juhtumi põhised vajalikud ajutised liiklusmärgid;

Hankes tehtud muudatused võrreldes projektiga:

Ehituses kasutatakse erinevalt projektis toodud järgmisi erisusi:

1. Projektis toodud truubi otsakute ehitamisel, nõlvade kindlustamisel jm. võib kasutada ainult erosioonitõkke matti, mis koosneb 100% kookoskiududest (350 g/m2) ja mille siduselemendiks on jute nöör/võrk. Kasutatav erosioonitõkke matti peab koosnema 100% biolagunevast materjalist, mille eluiga on vähemalt 2 aastat. **Erosioonitõkke matid, mis sisaldavad plastist sidusnööre/võrkusid on keelatud.**
2. Otsakute ja nõlvade kindlustamisel võib kasutada hüdrokülvi, kuid see peab olema teostatud **50 päeva** enne ehituse lõpptähtaega ja ehituse üle andes peab otsakul/kindlustusel **kasvama ühtlane elujõuline haljastus.**
3. Projektis toodud truubi otsakute ja kivikindlustuste ehitamisel **on keelatud geotekstiilide kasutamine** kivikindlustuste kivide all.
4. Projektis toodud teealuse (kruus fr.0/63 (positsioon nr.3)) on täpsustatud sorteeritud kruusa positsioon nr 4 (Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (Majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määrus nr 101) Lisas 10.). Teealuse ehitusel kasutatav labori poolt deklareeritud sorteeritud kruus positsioon nr 4 terastikuline koostis võib hälbida terastikulisest koostisest Maanteeameti „Killustikust katendikihtide ehitamise juhis“ MA 2016-012 järgi esitatud hälvete võrra järgmiselt:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Sõela ava, mm | | | | | |
| 1 | 2 | 4 | 8 | 16 | 31,5 |
| Hälve sõelal, massi-% | | | | | |
| Positsioon 4 | +/-5 | +/-5 | +/-7 | +/-7 | +/-8 | +/-8 |

Töö tehniliseks aluseks on **Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS** poolt koostatud „Essu maaparandusehitiste rekonstrueerimise projekt“ (Lisa 4 – Projekt) ja asjakohastel juhtudel sellest projektist erinevuste kohta hankedokumentides esitatud täpsustused.

Tööde teostamine peab olema vastavuses Maaparandusseadusega ja Ehitusseadustikuga ning kooskõlas maaparandushoiutöödele ja teehoiutöödele esitatavate nõuetega. Ehitustöid tuleb teostada lähtudes Maaparandussüsteemi ehitamise täpsematest nõuetest (Põllumajandusministri 28.03.2019 määrus nr 38), Tee ehitamise kvaliteedinõuetest (Majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määrus nr 101) ja Metsatee seisundi kohta esitatavatest nõuetest (Keskkonnaministri 11.06.2015 määrus nr 34) Tööde vastuvõtmisel lähtutakse RMK metsaparanduse ehitus- ja remonttööde vastuvõttu eeskirjast.

NB! Ehitaja peab objekti ehituse käigus tagama ehituses kasutatavate juurdepääsu teede nõuetekohase sõidetavuse, vajadusel teid remontima ja teostama tolmutõrjet ning ehituse lõppedes taastama kasutatud teedel ehituse eelse olukorra.

Ehitusobjektile tarnitavad looduslikud ehitusmaterjalid (liiv, kruus, paekivi) võivad pärineda vaid kehtiva kaevandamisloaga kaevandustest. Töövõtja peab esitama hankijale pärast tööde valmimist ja enne objekti üleandmist koos ehitusobjekti dokumentatsiooniga elektrooniliselt töödeldaval vormil aruande, milles näitab ära, millistest kaevandustest ta looduslikke ehitusmaterjale hankis ja millises koguses. Ehitusobjektile tarnitavate looduslike ehitusmaterjalide all ei peeta silmas objektil kohapeal tööde teostamise käigus kaevetööde tulemusel saadavat looduslikku ehitusmaterjali, mida kasutatakse samal objektil kohapeal.

Iga viidet, mille hankija teeb riigihanke alusdokumentides mõnele RHS § 88 lõikes 2 nimetatud alusele (standardile, tehnilisele tunnustusele, tehnilisele kontrollisüsteemile vms), tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“. Iga viidet, mille hankija teeb riigihanke alusdokumentides ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule või tootmisviisile (RHS § 88 lg 6) või märgisele (RHS § 89), tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“. Kui pakkuja soovib kvalifitseerimise tingimustele või tehnilisele kirjelduse vastavuse tõendamiseks või hankelepingu täitmisel kasutada samaväärset, siis ta näitab selle pakkumuses vabas vormis ära. Samaväärsuse kontrollimiseks esitab pakkuja vabas vormis selgitused ja tõendid.

Objektiga on võimalik tutvuda: metsaparandaja Villu Alatsei, tel: 5040541, e-mail: [villu.alatsei@rmk.ee](mailto:villu.alatsei@rmk.ee).

**NB! Objektiga tutvumisel kohapeal ei võeta vastu riigihanget puudutavaid küsimusi ega anta vastuseid.**

Töövõtja peab esitama Tellijale peale hankelepingu sõlmimist, kuid enne tööde alustamist tingimusteta, tagasivõtmatu ja Tellija esimesel nõudmisel sissenõutava võlaõigusseaduse §-le 155 vastava krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiikirja (10% hankelepingu sõlmimise aluseks olnud eduka pakkumuse maksumusest) EUR suurusele summale oma kõikide lepingust järgsete tulenevate kohustuste nõuetekohase ja tähtaegse täitmise tagamiseks. Garantiikirjas peab garantii saajaks olema märgitud RMK ning garantii peab kehtima kogu hankelepingu kehtivuse ajal ja hankelepingust järgsete tööde tulenevate tööde tegeliku teostamise perioodil ja sellele lisaks veel kaks (2) kuud, sõltumata hankelepingus näidatud hankelepingu kehtivuse ajast. Hankelepingu täitmise tähtaja pikendamise, Tellija poolt Töövõtjale tööde teostamiseks täiendava tähtaja andmise või muul viisil hankelepingust tulenevate tööde teostamise tähtaja pikenemise korral peab töövõtja garantii kehtivust vastavalt pikendama. Garantii kehtivuse õigeaegne ja kohane pikendamine on Töövõtja riisiko. Pangagarantiid võib asendada garantiisumma deponeerimine Tellija pangakontole kogu hankelepingu kohaste tööde tegeliku teostamise perioodiks (deponeeritud summa pealt Tellija intressi ei maksa).

## 7. Pakkumuse hinna ja eseme väljendamise viis ja hindamiskriteeriumid

7.1. Pakkuja esitab hankedokumentide Lisa 1 – Hinnapakkumuse vormi. ERHR süsteemis märgib pakkuja ainult Lisa 1 – Hinnapakkumuse vormilt pakkumuse maksumuse kokku ilma käibemaksuta. Juhul kui need maksumused erinevad teineteisest, loeb hankija õigeks Lisa 1 – Hinnapakkumuse vormil pakutud pakkumuse maksumust, eeldusel, et ei esine arvutusvigu.

7.2. Hankija hindab pakkumusi lähtuvalt nende maksumusest, madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" \* "osakaal".

7.3. Hankija tunnistab edukaks pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt majanduslikult soodsaima pakkumuse. Hankija arvestab majanduslikult soodsaima pakkumuse väljaselgitamisel ainult pakkumuse maksumust ja tunnistab edukaks kõige madalama maksumusega (suurima punktisummaga) pakkumuse hankeosades eraldi.

7.4. Kui võrdselt madalaima maksumusega (suurima punktisummaga) pakkumuse on esitanud rohkem kui üks pakkuja, siis heidetakse pakkujate vahel liisku. Liisuheitmise koht ja ajakava teatatakse eelnevalt pakkujatele ning nende volitatud esindajatel on õigus viibida liisuheitmise juures.

7.5. Lisa 1 - Hinnapakkumuse vormil esitab pakkuja hankija poolt ettevalmistatud jaotiste kaupa hankega tellitavate ehitustööde ja materjalide ühikuhinnad ning maksumused. Ühegi kuluartikli (ehitustöö, materjali) maksumust, mis on hinnapakkumuse vormil eraldi reana kirjeldatud, ei või esitada otseselt või kaudselt mõne teise rea kuluartikli all (pakkuja ei tohi subsideerida kuluartiklit mõne teise kuluartikli arvelt), kui seda ei ole otseselt või kaudselt hankedokumentides ja/või hinnapakkumuse vormil nõutud või osundatud. Hankija kontrollib oma äranägemisel pakutavate hindade ja maksumuste õigsust ja põhjendatust ning võib otsustada tagasi lükata pakkumuse, milles on selle nõude vastu eksitud.

## 8. Hankija sätestatud tingimused hankelepingu sõlmimisel

8.1. Hankelepinguga ei võrdsustata edukaks tunnistatud pakkumust, vaid sõlmitakse eraldi dokumendina hankeleping.

8.2. Hankija soovib hankelepingu sõlmida mõislikul esimesel võimalusel peale hankemenetluses lepingu sõlmimise võimaluse tekkimist ning edukas pakkuja kohustub lepingu allkirjastama koheselt peale hankijalt vastavasisulise ettepaneku saamist.

## 9. Märkus selle kohta, millisel juhul hankija jätab endale võimaluse lükata tagasi kõik pakkumused

Hankija jätab endale võimaluse tagasi lükata kõik pakkumused, kui:

9.1. kõigi pakkumuste või vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hanke teostamiseks ettenähtud summa või kui kõik pakkumused on hankija jaoks muul moel ebamõistlikult kallid;

9.2. kui hankemenetluse toimumise ajal on hankijale saanud teatavaks andmed, mis välistavad või muudavad hankija jaoks ebaotstarbekaks hankemenetluse lõpuleviimise hankedokumentides esitatud tingimustel või hankelepingu sõlmimine etteantud ja hankemenetluse käigus väljaselgitatud tingimustel ei vastaks muutunud asjaolude tõttu hankija varasematele vajadustele või ootustele;

9.3. kui langeb ära vajadus hanke järele põhjusel, mis ei sõltu hankijast või põhjusel, mis sõltub või tuleneb seadusandluse muutumisest, kõrgemalseisvate asutuste haldusaktidest ja toimingutest või RMK nõukogu poolt investeeringute eelarve muutmisest.

## 10. Hankedokumentide lisad

Hankedokumendid koosnevad käesolevast hankedokumentide põhitekstist ning järgmistest lisadest:

10.1. Lisa 1 – Hinnapakkumuse vorm

10.2. Lisa 2 – Hankelepingu vorm

10.3. Lisa 3 – Pakkumuses kasutatavad vormid

10.4. Lisa 4 – Projekt